



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
Ulica grada Vukovara 84  
10 000 ZAGREB

Poslovni broj: 10 Ovr-2070/19-94

## R E P U B L I K A H R V A T S K A

### R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu, po sucu toga suda Miroslavu Suton kao sucu pojedincu u ovršnoj stvari I ovrhovoditelja Stjepan Lisak iz Ivanje Reke, Ivana Šarića 5., zastupan po punomoćniku Timonu Sakomanu, odvjetniku iz Zagreba, II ovrhovoditelja Ivana Lisaka, Godnja Stubica, Šagudovec 68, zastupan po punomoćniku Timonu Sakomanu, odvjetniku iz Zagreba, protiv ovršenika, SG Graditeljstvo d.o.o., Zagreb, Ilica 109, zastupani po stečajnom upravitelju Ivani Brebrić iz Zagreba, Palinovečka 19 P, radi ovrhe na nekretnini, dana 1. lipnja 2022. godine

r i j e š i o j e

I. Utvrđuje se prekid postupka u ovoj pravnoj stvari.

II. Općinski građanski sud u Zagrebu oglašava se stvarno nenadležnim u ovoj pravnoj stvari.

III. Prije pravomoćnosti ovog rješenja predmet će se ustupiti Trgovačkom sudu u Zagrebu, pred kojim se vodi stečajni postupak nad ovršenikom, kao stvarno i mjesno nadležnom sudu, radi nastavka postupka.

### Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, poslovni broj: St-5301/2016 od 15. studenog 2017. godine nad ovršenikom je otvoren stečajni postupak, te je na predmetnoj nekretnini upisana zabilježba otvaranja stečajnog postupka poslovni broj Z-61694/17.

2. Dana 31. ožujka 2022. stupio je na snagu Zakon o izmjenama i dopunama Stečajnog zakona (Narodne novine broj: 36/2022 – ZIDSZ) te se izmijenjeni čl.169.st.5. SZ – a na temelju čl.115.st.2. ZIDSZ – a primjenjuje na sve postupke u tijeku.

3. Stečajni zakon u čl.169.st.5. ("Narodne novine" broj: 71/2015, 104/2017 i 36/2022 – SZ) propisuje da, nakon otvaranja stečajnoga postupka, različni vjerovnici nisu ovlašteni pokrenuti postupak ovrhe ili osiguranja.

4. Postupci ovrhe i osiguranja iz čl.169.st.5 SZ – a koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekidaju se, bez obzira na to kada je ovršni postupak pokrenut, osim ako u ovršnom postupku već nije doneseno rješenje o namirenju

razlučnog vjerovnika. Prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku (čl.169.st.6. SZ).

5.Sud koji vodi postupak ovrhe ili osiguranja dužan je u roku od osam dana od dana otvaranja stečajnoga postupka rješenjem utvrditi prekid postupka, oglasiti se nenadležnim i ustupiti predmet sudu koji vodi stečajni postupak (čl.169.st.7. SZ).

6.Zakon o izmjenama i dopunama Stečajnog zakona u čl.115.st.1. (Narodne novine broj: 36/2022 – ZIDSZ) – Prijelazne i završne odredbe, propisuje da će se postupci započeti prije stupanja na snagu ZIDSZ dovršiti prema odredbama zakona koji je bio na snazi u vrijeme njihova pokretanja. Iznimno od čl.115.st.1. SZ – a, čl.169.st.6. SZ – a (koji je izmijenjen čl.68. ZIDSZ), primjenjivat će se na sve postupke u tijeku i na sve elektroničke javne dražbe u kojima se poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi objavljuje na mrežnim stranicama FINA – e nakon stupanja na snagu ZIDSZ (čl.115.st.2. ZIDSZ).

7.Ovaj Zakon objavit će se u »Narodnim novinama«, a stupa na snagu 31. ožujka 2022., osim čl.68.st.2. i 3., (koji je izmijenjen čl.42. ZIDSZ) i čl.69., (koji je izmijenjen čl.44. ZIDSZ), a koje stupaju na snagu 1. listopada 2022. (čl.117. ZIDSZ).

8.Iz čl.115.st.2. ZIDSZ proizlazi da se čl.169.st.6. SZ – a (koji je izmijenjen čl.68. ZIDSZ) primjenjuje retroaktivno, tj. na sve postupke u tijeku, iako je čl.68. ZIDSZ stupio na snagu 31. ožujka 2022. Iz izmijenjenog čl.169.st.6. SZ – a pak proizlazi da se postupci ovrhe i osiguranja iz čl.169.st.5 SZ – a, koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekidaju, bez obzira na to kada je ovršni postupak pokrenut, osim ako u ovršnom postupku već nije doneseno rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika.

9. I i II Ovrhovoditelj kao i založni vjerovnik Projekt Duh d.o.o., u ovoj pravnoj stvari su različni vjerovnici u smislu čl.149.st.1. SZ – a, uslijed čega imaju pravo odvojenog namirenja. Naime, I i II ovrhovoditelj te založni vjerovnik su pravo na namirenje stekli prije otvaranja stečajnog postupka.

10. U ovom postupku još nije doneseno rješenje o namirenju I i II ovrhovoditelja odnosno razlučnog vjerovnika (čl.169.st.6. SZ)

11.Obzirom na navedeno, sud je čl.169.st.7. SZ – a, utvrdio prekid postupka u ovoj pravnoj stvari, oglasio se stvarno nenadležnim i ustupio predmet sudu koji vodi stečajni postupak nad ovršenikom.

12.Slijedom navedenog, sud je odlučio kao u toč. I. – III. izreke rješenja.

U Zagrebu, 1. lipnja 2022.

SUDAC:  
Miroslav Suton

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo izjaviti žalbu u roku osam (8) dana od primitka opravka rješenja. Žalba se podnosi županijskom sudu, putem ovog suda, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranku (čl.11.st.1. i 3. OvZ).

Žalba protiv ovog rješenja ne zadržava nastupanje pravnih učinaka ovog rješenja (čl.169.st.8. SZ).

**DNA:****DNA:**

1. I ovrhovoditelju po punomoćniku
2. II ovrhovoditelju po punomoćniku
3. ovršeniku po stečajnoj upraviteljici
4. založnom vjerovniku Projekt Duh d.o.o. po punomoćniku
5. založnom vjerovniku Nova Kreditna banka Maribor d.d., po punomoćniku
6. založnom vjerovniku Republika Hrvatska po OGDO Zagreb
7. Erop Consulting d.o.o., Zagreb Strossmayerov trg 8
8. Trgovačkom sudu u Zagrebu, na broj St-5301/2016

Broj zapisa: **eb30c-edc07**

Kontrolni broj: **0ee82-09e24-0a1e2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MIROSLAV SUTON, L=ZAGREB, O=OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.